

Leiekontrakt nr. ____ for privatleie av Presteheia klubbhus

1. Leietaker: _____
(Leietaker / ansvarlig vert må være over 25 år)

Adresse: _____

Mobiltelefon: _____ fast telefon _____

E-postadresse: _____

Framleie er ikke tillatt. Ansvarlig vert forplikter å være tilstede under arrangementet.

2. Utleier er IK Gimletroll og Kristiansand Orienteringsklubb.
Tretjønneveien 100, 4633 Kristiansand. Telefon 380 95098.

3. Leietidsrom og priser:

Ønsket leietidsrom (Skriv dato)	Privat utleie	Hele lokalet	Renhold
	Fredag 17:00 – Lørdag 10:00	3 500 kr	650 kr
	Lørdag 12:00 – Søndag 10:00	3 500 kr	650 kr
	Søndag 12:00 – Mandag 07:00	3 500 kr	650 kr
	Fredag 17:00 – Mandag 07:00	6 000 kr	650 kr

- Renhold er obligatorisk. Prisen for renhold betinger at det er ryddet og søppel er kastet. Ved behov for mer enn 2 timer rengjøring belastes dette med en timepris på 300 kr.
- Leietager er ansvarlig for skade som påføres bygg og eller inventar.
- Avtalt beløp innbetales senest 14 dager før utleie dato.

Leien overføres til konto: **3000.23.22427**

Avbestillingsgebyr: Utgjør kr. 1000.- inntil 14 dager før utleiedato
Utgjør kr. 2000.- inntil 7 dager før utleiedato

4. Leieavtalen undertegnes som bekreftelse på leieforholdet, og returneres til utleieansvarlig snarest. Utleie er ikke gyldig før skrevet avtale er undertegnet.
5. Nøkkeltast leveres ut ved framvisning av signert kontrakt og kvittering på betalt leie. Tapte nøkkeltast erstattes med 100 kr.
6. Ventilasjonsanlegget startes på tidsbrytere innerst til venstre på kjøkkenet.
7. Utleier besørger vask. Leietager skal forestå all oppvask og rydding. Søppel, avfall og lignende sorteres og tømmes i søppelkassene utenfor. Nøkler til disse fås i klubbhuset.

8. Leietaker plikter å sette seg inn i anvendelse av hjelpemidler som kjøkkenmaskiner, alarmer og annet utstyr. Ved feilaktig bruk av alarmsystemet må leietaker selv dekke kostnadene for eventuell utrykning.
9. Leietaker har ansvar for at alle dører og vinduer er lukket og låst, lys slukket og alarmeren tilkoblet før en forlater huset.
10. Leietaker er gjort kjent med Kristiansand kommunes regler for skjenkeløyve. Leietaker må søke kommunen om skjenkeløyve.
11. Ved kritiske tilfeller i leieperioden (strømbrydd, vannlekkasje etc.) kan følgende personer kontaktes:
 - IK Gimletroll: Tyge Carlsen, tel. 917 52 065, tyge@gimletroll.no
 - Kristiansand OK: Pål Runde, tel. 979 76 021, pal.runde@me.com
12. Denne avtale er utskrevet i 2 - to - likelydende eksemplarer, ett til hver av partene.

Kristiansand _____
(dato)

IK Gimletroll
Kristiansand Orienteringsklubb

Leietaker